



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Добрич

ЗАПОВЕД

№ АдК-04-23

Добрич 11.04.2023 г.

Във връзка с осъществяваният по силата на чл.32, ал.2 от Закона за администрацията и чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, контрол за законосъобразност на решенията на Добрички общински съвет, констатирах незаконосъобразност на решение № 1000 по Протокол № 57/29.03.2023 година.

С Решение № 1000, I. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.1, т.3 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие да се прекрати съсобствеността между община Добричка и В И Д с адрес: гр. Добрич, , чрез продажба на частите, собственост на общината:

- идеална част с площ 135 кв. м. от УПИ X, пл.№63 в квартал 10 с обща площ 860 кв. м. по плана на с. Полк. Иваново, община Добричка и определя пазарна оценка на стойност 696,00 лв. /шестстотин деветдесет и шест лева/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчната оценка в размер на 307,80 лв./триста и седем лева и 80ст./.

- идеална част с площ 240 кв. м. от УПИ IX, пл.№95 в квартал 10 с обща площ 960 кв. м. по плана на с. Полк. Иваново, община Добричка и определя пазарна оценка на стойност на 778,00 лв. /седемстотин седемдесет и осем лева/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчната оценка в размер на 313,20 лв./триста и тринадесет лева и 20ст./.

II. Съгласно чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура в с. Полк. Иваново, общ. Добричка.

III. Възлага на Кмета на община Добричка, град Добрич последващи законови действия.

Решението е прието с явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се”.

Решението е незаконосъобразно по следните съображения:

С настоящото решение, Добрички общински съвет ликвидира съсобственост с физическо лице по отношение на два имота, находящи се в с. Полк. Иваново. По отношение на втория имот, който в решението е посочен като, идеална част с площ от 240

кв. м. са приложени документи от които е видно, че идеалната част е с площ от 150 кв. м. Касае се за несъответствие между решението и документите /допусната явна фактическа грешка/, което следва да бъде коригирано с ново решение на Добрички общински съвет.

Във връзка с горното, на основание чл.32, ал.1 от Закона за администрацията във връзка с чл. 45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 1000 по Протокол № 57 от заседание на Добрички общински съвет, проведено на 29.03.2023 година, с указания за неговата промяна.

Копие от настоящата заповед да се връчи на Председателят на Добрички общински съвет, за сведение и изпълнение.

ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

Областен управител на област Добрич