



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Добрич

ЗАПОВЕД

№ АдК-04-31

Добрич 07.06.2023 г.

Във връзка с осъществяваният по силата на чл.32, ал.2 от Закона за администрацията и чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, контрол за законосъобразност на решенията на Добрички общински съвет, констатирах незаконосъобразност на решение № 1043 по Протокол № 59/31.05.2023 година.

С Решение № 1043, I. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие да се извърши продажба на имоти, находящи се в с. Божурово, с. Дончево, с. Ловчанци, с. Плачи дол и с. Хитово, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, по реда и условията на Наредба № 4.

Решението е прието с явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се”.

Решението е незаконосъобразно по т.І, относно УПИ XII-общ., квартал 5 по плана на с. Ловчанци, община Добричка с площ от 1060 кв. м., по следните съображения:

С настоящото решение, Добрички общински съвет дава съгласие да се извърши продажба на УПИ XII-общ., квартал 5 по плана на с. Ловчанци, община Добричка с площ от 1060 кв. м. и определя начална тръжна цена в размер на 7 494 лева без вкл. ДДС. Видно от изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител, пазарната стойност на имота е в размер на 5 494 лева, която следва да бъде и начална тръжна цена, съгласно чл.41, ал.2 от ЗОС. Касае се за несъответствие между решението и документите /допусната явна фактическа грешка/, което следва да бъде коригирано с ново решение на Добрички общински съвет.

Във връзка с горното, на основание чл.32, ал.1 от Закона за администрацията във връзка с чл. 45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 1043 по т.І относно УПИ XII-общ., квартал 5 по плана на с. Ловчанци, община Добричка с площ от 1060 кв. м., по

Протокол № 59 от заседание на Добрички общински съвет, проведено на 31.05.2023 година, с указания за неговата промяна.

Копие от настоящата заповед да се връчи на Председателят на Добрички общински съвет, за сведение и изпълнение.

ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

Областен управител на област Добрич