



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

---

**З А П О В Е Д**

**№ АдК – 04 – 5**

**Добрич 04.03.2015 г.**

Във връзка с извършване на служебна проверка по законосъобразността на приетите решения по Протокол № 1 от заседание на Общински съвет – гр. Тервел, проведено на 17.02.2015 г., установих следното:

С РЕШЕНИЕ № 1-16: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.11, ал.1 и ал.2 от ЗП и Решение 10-170/19.12.2012 г. на ОбС, Общински съвет - гр.Тервел Реши:

Дава съгласие за безвъзмездно учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 години на лицето върху следния имот, частна общинска собственост:

- на М. Й. М. за ПИ № 72271.\*\*\* по КВС на гр.Тервел, с площ 2.259 дка, с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване” за срок от 10 години.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, от общо 21 общински съветници регистрирани 13  
12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 1 глас “въздържали се”

Считам решението за незаконосъобразно, поради следните съображения:

Административното производство е иницирано по предложение от Кмета на Община Тервел, с което последния е предложил на общинския съвет да приеме решение за даване на съгласие за безвъзмездно учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин по постъпило в общинската администрация заявление от М. Й. М., собственик на 38 бр. пчелни семейства върху общински имот, представляващ по начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“, поземлен имот с идентификатор 72271.\*\*\* с площ 2.259 дка, находящ се в землището на гр.Тервел. Към предложението са приложени следните документи: 1. Акт за частна общинска № \*\*\*/20.02.2014 г., 2. Скица на поземлен имот с № \*\*\*-02.02.2015 г., 3. Декларация – образец ЗХОЖ-87/Утвърден със Заповед № РД 11-1547/14.12.2011 г. на изпълнителния директор на БАБХ от М. Й. М, и 4 .Регистър на пчелните семейства в землището на гр.Тервел.

Съгласно Закона за пчеларството (чл.11 – чл.13), общините могат да учредяват право на ползване за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, при спазване на разпоредбите на Закона за общинската собственост (ЗОС). Съгласно чл.39, ал.3 от ЗОС в случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет. С решение на общински съвет, прието с мнозинство 2/3 от общия брой на съветниците, правото на ползване може да се учреди и безвъзмездно (чл.39, ал.4 от ЗОС). Срокът на правото на ползване се определя от общинския съвет и не може да бъде по-дълъг от 10 години.

След извършена служебна проверка на представените материали по така гласуваното решение и по-конкретно от представения поименен списък от общо участвувалите при поименното гласуване 13 общински съветника, 12 са гласували „за”, 0 „против” и 1 „въздържали се”, т. е гласували са по-малко от 2/3 от общия брой съветници и с оглед на това решението е взето в нарушение на чл.39, ал.4 от ЗОС. Както вече беше посочено по-горе, безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство 2/3 от общия брой на съветниците. В случая общия брой на съветниците в Общински съвет – гр.Тервел е 21, т.е. гласувалите общинските съветници за приемането на това решение е

следвало да бъдат не по-малко от 14 на брой.

От изложеното до тук следва извода, че Решение № 1-16, по Протокол № 1 от заседание на Общински съвет – гр. Тервел е прието с по-малко от предвидените в закона гласове, поради което намирам че същото следва да бъде прегласувано.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.32, ал.1 от Закона за администрацията във връзка с чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

**Н А Р Е Ж Д А М:**

**ВРЪЩАМ** за ново обсъждане Решение № 1-16, по Протокол № 1 от заседание на Общински съвет – гр. Тервел, проведено на 17.02.2015 г., с указание за неговото прегласуване.

Копие от настоящата Заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет – гр.Тервел и на деловодството за сведение и изпълнение.

**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:.....(п).....**  
**(Д-Р МАРГАРИТА НОВОСЕЛСКА)**