



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ДОБРИЧ

ЗАПОВЕД

№ РД – 11 – 01 - 17

Добрич 08.06.2012 г.

Във връзка с извършване на служебна проверка по законосъобразността на приетите решения по Протокол № 7 от заседание на Общински съвет Крушари, проведено на 29.05.2012 г., установих следното:

С РЕШЕНИЕ № 7/ 54: На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 3 ал. 2 и чл. 6 ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка със Заповед № РД-08-473 от 18.11.2011 година на Кмета на община Крушари, с поименно гласуване, общ брой гласували 13, от тях с 13 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма, Общинският съвет прие:

1. Общинският съвет с. Крушари обявява общински недвижим имот-Старо училище с. Добрин, представляващо едноетажна масивна сграда със ЗП 260кв.м., състояща се от две стаи, коридор и мазе, находящо се в УПИ IV с пл.№117 отреден „За Обществено обслужване” с площ от 2256 кв.м., актувано с АОС №356/01.11.2005г. за частна общинска собственост.

2. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

Считам решението за незаконосъобразно, поради следните съображения:

При приемане на настоящото решение, Общински съвет Крушари не е спазил изискванията на чл. 3, ал. 3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на Община Крушари, която гласи, че промяна в предназначението на имоти и вещи публична в частна и обратно се извършва с решение на Общинския съвет, като предложението се прави в писмена форма от лицата, които имат право да внасят предложения за решения (в случая – кметът на община Крушари), в Общински съвет и трябва да съдържат: име на предложителя, вид и местонахождение на имота, вписан акт за общинска собственост, конкретни мотиви обосноваващи предложението за промяна на статута, скица от действащия ПУП или скица от Служба по кадастъра, становище на главния архитект. В настоящия случай, не е налице последната предпоставка, визирана в горесцитираната разпоредба, а именно наличие на становище от главния архитект на Община Крушари какво налага отпадането на предпоставката горесцитирания имот да промени предназначението си от общинска публична в общинска частна собственост. В унисон с това, считам че изложените от кмета на община Крушари мотиви, относно промяната в предназначението на имота в частна общинска собственост не са достатъчно обосновани, което налага да бъдат изготвени отново.

Предвид гореизложеното Общински съвет – Крушари следва да преразгледа приетото решение.

С оглед на горното и на основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията във връзка с чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

Н А Р Е Ж Д А М:

ВРЪЩАМ за ново обсъждане Решение № 7/ 54 по Протокол № 7 от заседание на Общински съвет Крушари, проведено на 29.05.2012 г.

Копие от настоящата Заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет Крушари и на деловодството за сведение и изпълнение.

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:.....(п).....
(ЖЕЛЯЗКО ЖЕЛЯЗКОВ)